

Motion till årsstämman i Brf Älta Sjöängen

Ärende: Renovering, underhåll och utrustning av tvättstugor

Bakgrund

Föreningens tvättstugor och tillhörande toaletter är i dag slitna och i behov av upprustning. Brister i städning och avsaknad av ändamålsenlig utrustning påverkar både trivsel och hygien. Det förekommer även att tvättpass står outnyttjade vid sjukdom eller andra förhinder, vilket leder till ineffektiv användning.

En ren, modern och lättstädad miljö skulle förbättra både användarupplevelsen och skötseln. Ett digitalt bokningssystem skulle dessutom göra det enklare att boka, omboka och avboka tvätttider, vilket ökar nyttjandegraden och minskar irritation.

En upprustning av gemensamma utrymmen som tvättstugor bidrar även till att bevara och på sikt stärka fastighetens värde. Välskötta och moderna gemensamhetsutrymmen är en viktig del av helhetsintrycket för både boende och framtida köpare.

Förslag till beslut

Jag föreslår att årsstämman beslutar att:

1. Renovera tvättstugorna och tillhörande toaletter genom att kakla väggar och lägga klinker på golv.
2. Införa ett digitalt bokningssystem som kan användas via dator och mobil.
3. Inköpa nödvändig städ- och förbrukningsutrustning såsom sopskyfflar, tvättlappar/motsvarande, golvmoppar, städhinkar, toalettpapper och tvål.
4. Sätta upp väggspeglar i toaletterna.
5. Bortforsla trasiga och uttjänta möbler som står i tvättstugorna.
6. Genomföra regelbundna inspektioner av tvättstugorna för att följa upp skötsel och inventera utrustning.

2026-03-15

Kerstin Bergenfjord

Kerstin Bergenfjord
Stensövägen 5 (Lägenhetsnr. 1205)
kerstin@terapicoaching.se
073 219 62 94