



## Nyhetsbrev 1, 2023

### Nytt år!

Återigen ett nytt år och ljuset börjar äntligen så sakteliga komma tillbaka.

### Årsstämma

Årsstämman kommer att hållas den 11/4 kl 19:00. Kallelse sätts upp i portarna, läggs ut på hemsidan samt mailas ut till de boende som hyr ut i andra hand. Motioner ska vara styrelsen tillhanda senast 2023-02-19. Motionerna ska lämnas i föreningens brevlådor i hus 7, hus 15 eller mailas till [altasjoangen@gmail.com](mailto:altasjoangen@gmail.com). Motioner får ej vara anonyma.

### Vill du vara med i styrelsen?

Vill du vara med och påverka ditt boende? Då ska du gå med i styrelsen! Vi behöver fler personer till styrelsen då två eller tre personer kommer att avgå. Det är ett riktigt intressant, roligt och lärorikt, dessutom ett mycket viktigt arbete. Du får lära dig mycket om bla juridik, ekonomi, fastighetsskötsel, utemiljö samt mycket, mycket mer. Ta kontakt med styrelsen om du är intresserad eller har frågor.

### Återvinningsrum

Från och med årsskiftet är det LL-bolagen som tömmer samtliga kärl i återvinningsrummet. Observera att kärLEN är placerade på ett annat sätt än tidigare. Läs skyltarna så att sorteringen blir korrekt. Vik ihop kartonger innan ni slänger dem så att de inte tar upp så mycket plats i kärLEN.

### Barnvagnsrummen

I hus 1-5 och 9-13 finns särskilda barnvagnsrum. Dessa rum är endast avsedda för barnvagnar. Styrelsen kommer under våren att rensa ut dessa rum samt sätta upp ledstänger där man kan låsa fast sin barnvagn. Information om när detta kommer att ske och hur man ska göra för märka upp sin barnvagn kommer att delas ut till samtliga boende.

### Skärpta regler renovering av lägenhet

Från 1:a januari 2023 gäller striktare regler vid renovering av bostadsrätter. Om man renoverar utan tillstånd från styrelsen för åtgärder som kräver tillstånd kan bostadsrätten förverkas. Mer information finns på <https://lagen.nu/1991:614#K7>

### Felaktigt lämnade föremål i grovsop- och återvinningsrum

Från och med den 1/2 anlitar föreningen Renew för att hämta felaktigt lämnade eller sorterade saker i grovsop- eller återvinningsrum. Den boende som inte följer de riktlinjer som finns eller sorterar fel får betala den faktiska kostnaden som Renew debiterar föreningen.

Frågor eller meddelanden till styrelsen kan lämnas i föreningens brevlådor i hus 7 eller hus 15, eller mailas till [altasjoangen@gmail.com](mailto:altasjoangen@gmail.com). Information finns även på föreningens hemsida, [brfaltasjoangen.se](http://brfaltasjoangen.se)

Vänliga hälsningar / Styrelsen Brf Älta Sjöängen