



Nyhetsbrev 3, 2023

Tiden kommer till oss dag för dag, och nu kommer höstdagarna.

SKÄRPNING!

Det är under inga omständigheter tillåtet att förvara föremål i trapphuset. Utanför flera lägenheter förvaras cyklar, dörrmattor, barnvagnar, skor, leksaker och andra föremål.

Tänk på att källsortera på rätt sätt samt knyt soppåsar när avfall slängs.

Tvättstugor och gemensamma utrymmen

Kom ihåg att städa efter dig och ta bort luddet i torktummlaren när du använt tvättstugan. Det är inte trevligt för dem som kommer efter att behöva städa.

Alla dörrar till gemensamma utrymmen som källarförråd och tvättstugor ska hållas stängda. Det har vid flera tillfällen uppmärksammats att obehöriga har vistats i källarförråden. Nycklar till tvättstuga och port beställs via styrelsen.

Avgifter och ekonomi

Styrelsen har fått flera frågor kring föreningens ekonomi och avgifter. Styrelsen försöker hushålla med medlemmarnas gemensamma resurser så gott det går. Under 2024 kommer styrelsen att omförhandla och genomföra nya upphandlingar när det gäller skötsel av utemiljön samt tekniska och administrativa förvaltningen. Mer information om avgifter och ekonomi meddelas i kommande nyhetsbrev. Styrelsen vill uppmana till sparsam vattenförbrukning eftersom priset för både varmt och kallvatten har ökat väldigt kraftigt.

Parkering och garage

Från och med 1:a oktober kommer alla garage att kontrolleras ca 1 gång per månad för att säkerställa att garagedörren fungerar som den ska samt upptäcka eventuella skador och åverkan. Renew genomför månadskontrollen och rapporterar avvikelser till styrelsen. Olovlig användning av el eller andra otillåtna åtgärder kan vara skäl till uppsägning av garaget.

Arbetet med anläggning av de 27 planerade parkeringsplatserna är planerat att vara klart i mitten av oktober. Hyran för p-platsen exklusive laddbox är 400 kr/mån och om medlemmen väljer att använda laddboxen tillkommer avgifter för både administration, elnät och förbrukning. Mer info skickas tillsammans med erbjudande till de 27 medlemmar som står först i kölistan.

Vattenfall har av misstag skickat information om vattenavstängning till fel adress i Värmdö, vilket har lett till att styrelsen inte kunnat informera medlemmarna.

Besök gärna föreningens hemsida, www.brfaltasjoangen.se

Vänliga hälsningar / Styrelsen Brf Älta Sjöängen